

ZARZĄDZENIE nr 48/2020
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 21 maja 2020 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działki będące własnością Gminy Biały Bór.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony ze zmianami nieoznaczony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Uchwały na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony (Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz. 155)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na okres 35 lat na nieruchomościach będących własnością Gminy Biały Bór, stanowiących:

1. działkę nr **153 obręb Drzonowo**, dla której w Sądzie Rejonowym w Szczecinku prowadzona jest księga wieczysta nr KO11/00017149/0, (turbina nr 42)
2. działkę nr **17 obręb Stepień**, dla której w Sądzie Rejonowym w Szczecinku prowadzona jest księga wieczysta nr KO11/00021556/6, (turbina nr 8)
3. działkę nr **31/3 obręb Stepień**, dla której w Sądzie Rejonowym w Szczecinku prowadzona jest księga wieczysta nr KO11/00022256/1, (turbina nr 11)
4. działkę nr **357 obręb Stepień**, dla której w Sądzie Rejonowym w Szczecinku prowadzona jest księga wieczysta nr KO11/00021556/6 (turbina nr 3)
5. działkę nr **33 obręb Stepień**, dla której w Sądzie Rejonowym w Szczecinku prowadzona jest księga wieczysta nr KO11/00021556/6, (turbina nr 3)
6. działkę nr **295 obręb Biała**, dla której w Sądzie Rejonowym w Szczecinku prowadzona jest księga wieczysta nr (księga wieczysta nr KO11/00018721/1, (turbina nr 25)

ze względu na zachodzenie łopat wirników turbin wiatrowych, wchodzących w skład Elektrowni Wiatrowej.

2. Służebność będzie polegać na zobowiązaniu GMINY do nie dokonywania nasadzeń drzew i krzewów na powierzchni Działek, nad którymi będą zachodzić łopaty turbin wiatrowych wchodzących w skład Elektrowni Wiatrowej oraz do uniemożliwienia dokonywania nasadzeń drzew i krzewów przez jakąkolwiek osobę fizyczną lub prawną, która na podstawie odrębnego tytułu prawnego, będzie korzystała z Działek do czasu wygaśnięcia ustanowionej służebności.

§ 2. Służebność ustanawia się na rzecz firmy Biały Bór Farma Wiatrowa Sp. o.o. z siedzibą w Gdańsku, 80-748 Gdańsk, ul. Chmielna 101/102, NIP 583 297 86 70, Regon 220362566, KRS 0000274599.

§ 3. Wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu obciążającej nieruchomości wymienione w ust. 1 zostało umownie ustalone przez strony na kwotę 2.500 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) netto rocznie, płatną przez okres do 35 lat w rocznych ratach do dnia 31 marca każdego roku, z chwilą zakończenia prac budowlanych i oddaniem instalacji do użytku. Do kwoty netto będzie naliczany podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski