

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Biały Bór przeznaczonych do dzierżawy i najmu stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 46/2020 Burmistrza Białego Boru z dnia 18 maja 2020r.

Lp	KW	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Działki/ Lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia	Termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
1	22993	Działka nr 114/3 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Gómej	0,1365 ha	Działka niezabudowana. Uzbudowana w sieć energetyczną, kanalizacyjną. Część działki o pow. 222 m2 zostanie wydzierżawiona na cele związane z nieszkodnictwem na rzecz wnioskodawcy	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat	Zgodnie z § 3 Zarządzenia nr 142/2019 z dnia 25 listopada 2019r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 1,00 zł netto/rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 222 m2 wyniesie 222,00 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2020r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.
2	17178	Pomieszczenie piwniczne w budynku przy ul. Sportowej 8 w Białym Borze Działka nr 55 obręb 03 miasta Biały Bór	1,6986 ha	Działka zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym, płytą boiska. Uzbudowana w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. 1/2 części pomieszczenia piwnicznego stanowiącą powierzchnię 2,45	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny zieleni, zieleni parkowa.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy Zbycie w formie najmu na okres 3 lat	Wartość czynszu za najem części o pow. 2,45m2 została ustalona na kwotę 15,00zł netto rocznie	Wysokość opłaty rocznej za najem części o pow. 2,45m2 pomieszczenia piwnicznego wyniesie 15,00 zł netto + VAT	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2020r. zostanie ustalony w umowie najmu.

			m2 zostanie wynajęta na rzecz wnioskodawcy						
3	21346	Działka nr 218/21 obręb Sepolno Wielkie gmina Biały Bór	0,1381 ha	Działka niezabudowana, nieużytkowa. Część działki o pow. 125 m2 zostanie wydzierżawiona na cele związane z mieszkalnictwem na rzecz wnioskodawcy.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest teren mieszkalny i teren wielorodzinny i tereny ogrodnicze.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat	Zgodnie z § 3 Zarządzenia nr 142/2019 z dnia 25 listopada 2019r. czynsz dzierżawy za dzierżawę 1m2 wynosi 1,00 zł netto/rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 125 m2 wyniesie 125,00 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2020r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.

Biały Bór, dnia 18 maja 2020r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 18 maja 2020r. do dnia 8 czerwca 2020r.

Burmistrz Białego Bóru
Paweł Sadowski