

ZARZĄDZENIE nr 20/2020
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 2 marca 2020 r.

w sprawie nabycia lokalu użytkowego położonego w m. Kołtki 10/2 Gmina Biały Bór od
Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Białym Borze.

Na podstawie art. 13, ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1, art.37 ust.2 pkt 1 w zw. z art.34 ust.1 pkt) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), w związku z art. 231 § 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 poz.1145 ze zm.), art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony ze zmianami nieoznaczony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Uchwały na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony (Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz.155)

zarządzam, co następuje

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na nabycie na mienie Gminy Biały Bór lokalu użytkowego o pow. 66,45 m2 położonego w budynku w Kołtkach nr 10/2, w którym znajduje się świetlica wiejska, wraz z pomieszczeniami przynależnymi w piwnicy budynku o pow. 31,44 m2 oraz z udziałem w działce nr 128/8 wynoszącym 9789/19382 w częściach wspólnych, będącego własnością Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Białym Borze, opisanej w księdze wieczystej nr KO11/00042019/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku.

2. Wyrażam zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności dojścia do pomieszczeń piwnicy o szerokości 2 m i długości 10 mb na działce nr 128/9 opisanej w księdze wieczystej nr KO11/00042019/0.

3. Wartość lokalu została ustalona na kwotę 59.955 zł, natomiast wartość udziału w działce gruntowej została ustalona na kwotę 3.211 zł.

§. 2. Strony ustalają cenę sprzedaży nieruchomości na kwotę 3.211 zł.

§ 3. Do przygotowania dokumentacji w sprawie zbycia nieruchomości upoważniam kierownika referatu nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 5. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski